

ACTUS

LE JOURNAL DES LOCATAIRES
DE LA NANTAISE D'HABITATIONS

L'INFO

LA NANTAISE D'HABITATIONS MAINTIENT ET ADAPTE SES ACTIVITÉS

Pendant la crise sanitaire, La Nantaise d'Habitations continue d'assurer :

- > Les attributions de logements,
- > L'entretien des logements et des résidences,
- > L'accueil du public au siège et en agences sur rendez-vous,
- > Les visites de logement et les états des lieux,
- > La Nantaise d'Habitations a également réactivé sa cellule de veille sociale pour les personnes de plus de 70 ans identifiées comme fragiles lors du premier confinement et pour les nouveaux locataires de plus de 70 ans.



CONTACT

Pour toute demande, notre Service Ecoute Locataire reste disponible au 0 228 240 240. Une équipe est à votre écoute du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 17h30.

Vous trouverez aussi toutes les informations sur la continuité de notre activité sur notre site.

La Nantaise d'Habitations 

Groupe ActionLogement

VOTRE ENVIRONNEMENT



DES JARDINS PARTAGÉS AUX PIEDS DES RÉSIDENCES DE LA NANTAISE D'HABITATIONS

Depuis plusieurs années, nous accompagnons la création de jardins partagés. Intégrer le jardinage et le lien social dans une vie de quartier, c'est l'objectif de La Nantaise d'Habitations !

Une vidéo retrace l'expérience des locataires de la résidence du Dolmen, dans le quartier du Breil à Nantes et de la résidence de la Crémetterie, à Saint-Herblain. Les habitants ont créé leurs propres jardins partagés avec l'aide de l'association ECOS qui anime la vie de ces espaces.



Découvrez la vidéo à la Une de l'actualité de notre site : www.nantaise-habitations.fr

MISE EN PLACE D'UN ENTRETIEN SANS PESTICIDE SUR L'ENSEMBLE DES ESPACES VERTS DU PATRIMOINE

A l'occasion du renouvellement du marché d'entretien des espaces verts de son patrimoine, La Nantaise d'Habitations a souhaité mettre en place un entretien plus raisonné de ses espaces verts.



L'usage des pesticides chimiques est désormais interdit en France, sur une grande partie des espaces ouverts au public.

Les prestataires d'entretien des espaces verts de La Nantaise d'Habitations ont donc désormais l'interdiction de procéder au désherbage chimique de nos espaces extérieurs au profit d'actions de désherbage mécanique. Les professionnels procéderont également au paillage de l'ensemble des pieds de massifs ce qui permettra de limiter la pousse des mauvaises herbes, facilitera le désherbage manuel et favorisera la biodiversité. Cette mise en place d'une gestion "zéro phyto" est également une réponse aux souhaits de nos locataires d'une gestion plus respectueuse de nos espaces verts.

LE DOSSIER

DES PROJETS D'HABITAT PENSÉS POUR LES SENIORS ET DÉVELOPPÉS EN COLLABORATION AVEC LES MAIRIES

Deux projets dédiés aux seniors ont récemment vu le jour, l'un à Basse-Goulaine et l'autre à Donges. Ces projets sont le fruit d'une étroite et longue collaboration entre La Nantaise d'Habitations et ces Communes. Ils contribuent à offrir une solution à la problématique du logement des seniors.

La Nantaise d'Habitations et la Ville de Basse-Goulaine se sont associées pour favoriser l'habitat intergénérationnel et inclusif.

La résidence "Cour Impériale", située dans le centre-ville et livrée récemment, accueille 12 ménages seniors. Les habitants y vivent dans des espaces privatifs, tout en partageant des espaces communs et un projet de vie sociale.

Cette forme d'habitat constitue une alternative à la vie dans un logement classique et à la vie en établissement spécialisé. L'association « Accueil Goulainais pour les Personnes Agées » et la Mairie mettent à la disposition des occupants seniors un local qui est un lieu propice au maintien du lien social ainsi qu'une gouvernante qui leur propose certains services nécessaires au maintien à domicile. La résidence accueille aussi des familles ainsi que 5 jeunes adultes en situation de handicap dans le cadre de leur premier logement autonome.



Cour Impériale - Basse-Goulaine

LA NANTAISE D'HABITATIONS SOUTIEN MANOU PARTAGES, L'ASSOCIATION DES GRANDS-PARENTS DE CŒUR

L'une des initiatives de l'association Manou Partages est de mettre en lien des seniors vivant seuls et des familles dont les enfants n'ont pas de contact avec leurs grands-parents. Cette démarche permet aux familles et à ces grands-parents de cœur de partager des moments conviviaux et de tisser des liens. Dans le contexte de la crise sanitaire, cette dynamique permet aussi de lutter contre l'isolement, pendant le confinement, les familles maintiennent un contact régulier avec les grands-parents de cœur.

La Nantaise d'Habitations a ouvert récemment une nouvelle résidence baptisée "Danielle Darrieux" qui compte 25 logements de types 2 et 3 adaptés pour les seniors au cœur de la Ville de Donges.

Ce projet a été lancé à la suite d'une étude ayant révélé un besoin en hébergement adapté pour les seniors sur la Commune. Cette résidence dispose de nombreux espaces communs et de l'intervention d'un animateur, financés par la Commune.

Les équipes de La Nantaise d'Habitations s'impliquent fortement dans ce type de projet qui permet le maintien dans un logement autonome de locataires seniors.



Danielle Darrieux - Donges



Plus d'informations :
<https://www.manou-partages.org>
Pour contacter l'équipe :
07 64 71 26 92 / 09 86 78 64 34
contact@manou-partages.org

Votre quotidien

UN NOUVEAU MOYEN DE COMMUNICATION !



Un extranet locataire sera mis à votre disposition au premier trimestre 2021. Cet outil numérique vous offrira la possibilité de nous contacter en dehors des horaires d'ouverture du Service Ecoute Locataire.

Cet extranet vous proposera des nombreux services. Ainsi, vous pourrez, à tout moment :

- accéder à votre compte locataire et à vos documents,
- réaliser des demandes techniques ou administratives, ...

LA SIGNATURE DES CONTRATS DE LOCATION SE DIGITALISE

Depuis le mois de mai 2020, un nouveau mode de signature digitale des contrats de location a été mis en place.

Aujourd'hui, la majorité des contrats sont signés via cet outil. Son utilisation garantit la conformité des documents et l'authentification des signataires.

Cette solution digitale « DocuSign » contribue à préserver, au niveau mondial :



323 millions
de kg de bois



7,2 milliards
de litres d'eau



727 millions
de kg de CO2



47 millions
de kg de déchets



Publié par La Nantaise d'Habitations.
Directeur de la publication : Charlotte de Surville
Rédacteur en chef : Julie Nicolas
Pilotage : Garance Bertrand
Conception et création : Marjorie Gosset
Crédits photos : Franck Gallen - Istock
ISSN 2649-9347

L'Atrium - 1, allée des Hélices
BP 50209 - 44202 NANTES CEDEX 2
www.nantaise-habitations.fr